

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國100年4月18日

發文字號：府授地籍二字第1000067599號

附件：臺中市政府清查公告之土地及建物清冊



主旨：本府為清理各共有人登記之權利範圍合計不等於一之共有土地及建物，經清查本市符合者，得由共有人之一依規定申請更正登記，公告周知。

依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第3條第1項第2款、第31條、第41條、地籍清理條例施行細則第4條。

公告事項：

- 一、清理之各筆土地及建物標示、登記名義人姓名或名稱及權利範圍：詳見案附清查公告之土地及建物清冊。
- 二、公告起訖日期：自民國100年4月27日起至民國100年7月25日止共90日。
- 三、受理申請登記之機關：土地所在地之登記機關。
- 四、申請登記之期間：自民國100年4月27日起至民國101年4月26日止共1年。
- 五、案附清冊所載各共有人登記之權利範圍合計不等於一之共有土地及建物，得經權利範圍錯誤之共有人過半數及其應有部分合計過半數之同意，並無須經他項權利人同意，且不受限制登記之影響，由共有人之一，於申請登記期間內，申請更正登記。
- 六、土地及建物所有權人屆期未向該管土地登記機關申請登記者，由該登記機關依各相關共有人登記之權利範圍比例計算新權利範圍，逕為更正登記。
- 七、土地及建物權利人、利害關係人或相關機關，發現本公告事項有清查遺漏或錯誤時，應於公告期間內，檢附相關證明文件向本府申請查明。
- 八、土地及建物權利人、利害關係人或相關機關於本公告期滿後，發現有清查遺漏或錯誤情形者，除該土地及建物已依本條例辦竣更正、移轉登記或登記為國有外，應以書面向本府申請查明。

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 209 頁

單位:平方公尺

地號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註
	地 段	地 段	地 段	地 段	姓 名	持 分	備 註
LB090000036	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	洪獻城		0008
						231/3823	
LB090000037	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	鄭余清香		0009
						3198/19115	
LB090000038	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	鄭文欽		0017
						63498/382300	
LB090000039	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	紀林秀連		0018
						1973/38230	
LB090000040	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	許復猛		0019
						1699/38230	
LB090000041	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	許寓荃		0020
						1699/38230	
LB090000042	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	周綉珍		0024
						6817/382300	
LB090000043	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	紀伍金蓮		0026
						1972/38230	
LB090000044	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	黃龍雄		0029
						1972/38230	
LB090000045	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	薛志權		0030
						10325/382300	
LB090000046	大甲鎮	賢仁段	0109-0000	18,540.15	洪獻欽		0032
						1541/8000	

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 225 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LF090000191	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊國超		0082
						2205/70560	
LF090000192	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊清木		0083
						1/64	
LF090000193	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊清火		0084
						1/64	
LF090000194	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊樹成		0085
						1/40	
LF090000195	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊子醇		0086
						1/40	
LF090000196	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊秋南		0087
						1/40	
LF090000197	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	賴楊治		0088
						1/40	
LF090000198	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊秋江		0089
						1/40	
LF090000199	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊淑媛		0090
						588/70560	
LF090000200	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊淑媚		0091
						588/70560	
LF090000201	大雅鄉	橫山段	0382-0000	1,028.00	楊燕芳		0092
						2940/70560	
LB090000001	外埔鄉	內水尾段	0125-0001	975.00	何龍山		0003
						22953/36180	
LB090000002	外埔鄉	內水尾段	0125-0001	975.00	李峰億		0004
						200/1005	
LB090000003	外埔鄉	內水尾段	0125-0002	4,258.00	何龍山		0002
						73554/158040	
LB090000004	外埔鄉	內水尾段	0125-0002	4,258.00	李龍通		0003
						1616/4390	
LB090000005	外埔鄉	馬鳴埔段	0607-0000	15,667.00	王金龍		0001
						77043/139080	
LB090000006	外埔鄉	馬鳴埔段	0607-0000	15,667.00	王世貴		0004
						31020/139080	
LB090000007	外埔鄉	馬鳴埔段	0607-0000	15,667.00	王世清		0005
						31020/139080	
LB090000047	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	李信雄		0002
						83/941	
LB090000048	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	楊憲邦		0003
						99/941	

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 226 頁

單位：平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000049	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	宋保智		0005
						40/941	
LB090000050	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	陳文忠		0009
						241/941	
LB090000051	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	周宗良		0010
						30/941	
LB090000052	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	周宗輝		0011
						30/941	
LB090000053	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	周宗葆		0012
						30/941	
LB090000054	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	周宗萬		0013
						30/941	
LB090000055	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	李美蘭		0018
						73/941	
LB090000056	外埔鄉	新磁磧段	0426-0000	888.25	中華民國		0021
						98/1882	
LB090000057	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	葉水福		0002
						835/33288	
LB090000058	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	郭慶福		0003
						1939/22192	
LB090000059	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	王 玗		0004
						1603565/55424520	
LB090000060	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	陳葉含笑		0005
						1/8	
LB090000061	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	楊水成		0006
						39701035/554245200	
LB090000062	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	葉陳盆		0008
						835/33288	
LB090000063	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	陳吳玉		0010
						1/8	
LB090000064	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	童李秀珠		0011
						65926/5542452	
LB090000065	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	瑞漢營造股份有限公司		0012
						357/840	
LB090000066	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	張重堅		0013
						1/40	
LB090000067	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	張重義		0014
						1/40	
LB090000068	外埔鄉	新磁磧段	0791-0000	533.60	張萬居		0015
						1/40	

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 227 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000069	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	林 德		0003
						4340/23669	
LB090000070	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	黃財龍		0006
						2370/23669	
LB090000071	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	陳茂男		0007
						584/23669	
LB090000072	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	陳許月雲		0008
						4350/23669	
LB090000073	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	吳定富		0009
						584/23669	
LB090000074	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	吳文化		0010
						1090/23669	
LB090000075	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	蘇次郎		0011
						1090/23669	
LB090000076	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	黃敦宏		0015
						2370/71007	
LB090000077	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	黃敦省		0016
						2370/71007	
LB090000078	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	黃敦榮		0017
						2370/71007	
LB090000079	外埔鄉	三炭段	1055-0000	21,578.25	吳幸桂		0018
						1170/23669	
LB090000080	外埔鄉	三炭段	1056-0000	710.38	林 德		0001
						9554/23669	
LB090000081	外埔鄉	三炭段	1056-0000	710.38	黃財龍		0004
						2370/23669	
LB090000082	外埔鄉	三炭段	1056-0000	710.38	吳漢堂		0006
						1090/23669	
LB090000083	外埔鄉	三炭段	1056-0000	710.38	陳茂男		0007
						584/23669	
LB090000084	外埔鄉	三炭段	1056-0000	710.38	陳許月雲		0008
						4350/23669	
LB090000085	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	吳漢堂		0012
						1542/59552	
LB090000086	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	陳茂男		0013
						18795/595520	
LB090000087	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	陳許月雲		0014
						7252/59552	
LB090000088	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	吳家壽		0032
						56419/119104	

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 228 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000089	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	吳任卿	1440/59552	0037
LB090000090	外埔鄉	三炭段	1060-0000	996.73	陳重謀	765/59552	0049
LB090000091	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	林 定	3401/59552	0002
LB090000092	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	呂龍柱	1206/59552	0006
LB090000093	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	呂海龍	1206/59552	0007
LB090000094	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	黃財龍	1271/59552	0012
LB090000095	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	陳茂男	189707/5955200	0013
LB090000096	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	陳許月雲	7252/59552	0014
LB090000097	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳定富	18795/595520	0015
LB090000098	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳文化	1542/59552	0016
LB090000099	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳家 士	32591/595520	0032
LB090000100	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳永井	847199/5359680	0033
LB090000101	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳春安	17427/595520	0034
LB090000102	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳任卿	16296/595520	0035
LB090000103	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	吳憲忠	16295/595520	0036
LB090000104	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	蘇次郎	1542/59552	0038
LB090000105	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	呂新喜	1206/59552	0042
LB090000106	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	黃敦宏	1271/178656	0043
LB090000107	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	黃敦省	1271/178656	0044
LB090000108	外埔鄉	三炭段	1061-0000	57,375.96	黃敦榮	1271/178656	0045

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 229 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000109	外埔鄉	三崁段	1061-0000	57,375.96	吳幸桂		0046
						374143/5955200	
LB090000110	外埔鄉	三崁段	1061-0000	57,375.96	陳重謀		0047
						765/59552	
LB090000114	外埔鄉	上土城段	0632-0000	2,445.55	洪清燕		0005
						2819/63229	
LB090000115	外埔鄉	上土城段	0632-0000	2,445.55	藍張愛		0007
						2819/63229	
LB090000116	外埔鄉	上土城段	0632-0000	2,445.55	黃泰男		0011
						35776/569061	
LB090000117	外埔鄉	上土城段	0632-0000	2,445.55	黃天生		0012
						35777/569061	
LB090000118	外埔鄉	上土城段	0632-0000	2,445.55	黃明錫		0016
						35776/569061	
LB090000119	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	黃泰男		0005
						54602432/2581829757	
LB090000120	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	洪清燕		0012
						2819/63229	
LB090000121	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	藍張愛		0014
						2819/63229	
LB090000122	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	洪陳秀英	14801397632202870分之 1680952871590893	0018
LB090000123	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	黃天生	707679423185383541237085分之 45022818844622806264901	0019
LB090000124	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	黃明錫		0022
						54602432/2581829757	
LB090000125	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉旭峰		0023
						27060/734994	
LB090000126	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉進來		0031
						11891/734994	
LB090000127	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉炳輝		0032
						15478/734994	
LB090000128	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉榮燦		0033
						15478/734994	
LB090000129	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉 有		0034
						4648/734994	
LB090000130	外埔鄉	上土城段	0644-0000	20,598.65	劉火炎		0035
						2564/734994	
LB090000131	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	洪清燕		0011
						2819/63229	

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 230 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000132	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000133	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	黃泰男	160727126/2581829757	0016
LB090000134	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	黃天生	6160341/2581829757	0017
LB090000135	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	黃明銘	160727126/2581829757	0020
LB090000136	外埔鄉	上土城段	0648-0000	14,522.47	劉旭峰	16634/122499	0021
LB090000137	外埔鄉	上土城段	0649-0000	2,296.54	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000138	外埔鄉	上土城段	0649-0000	2,296.54	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000139	外埔鄉	上土城段	0649-0000	2,296.54	藍張愛	2819/63229	0011
LB090000140	外埔鄉	上土城段	0649-0000	2,296.54	黃天生	35777/569061	0015
LB090000141	外埔鄉	上土城段	0649-0000	2,296.54	黃明銘	35776/569061	0018
LB090000142	外埔鄉	上土城段	0650-0000	497.09	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000143	外埔鄉	上土城段	0650-0000	497.09	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000144	外埔鄉	上土城段	0650-0000	497.09	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000145	外埔鄉	上土城段	0650-0000	497.09	黃天生	35777/569061	0015
LB090000146	外埔鄉	上土城段	0650-0000	497.09	黃明銘	35776/569061	0018
LB090000147	外埔鄉	上土城段	0651-0000	46.16	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000148	外埔鄉	上土城段	0651-0000	46.16	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000149	外埔鄉	上土城段	0651-0000	46.16	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000150	外埔鄉	上土城段	0651-0000	46.16	黃天生	35777/569061	0015
LB090000151	外埔鄉	上土城段	0651-0000	46.16	黃明銘	35776/569061	0018

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 231 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000152	外埔鄉	上土城段	0652-0000	306.00	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000153	外埔鄉	上土城段	0652-0000	306.00	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000154	外埔鄉	上土城段	0652-0000	306.00	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000155	外埔鄉	上土城段	0652-0000	306.00	黃天生	35777/569061	0015
LB090000156	外埔鄉	上土城段	0652-0000	306.00	黃明詒	35776/569061	0018
LB090000157	外埔鄉	上土城段	0653-0000	1,211.01	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000158	外埔鄉	上土城段	0653-0000	1,211.01	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000159	外埔鄉	上土城段	0653-0000	1,211.01	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000160	外埔鄉	上土城段	0653-0000	1,211.01	黃天生	35777/569061	0015
LB090000161	外埔鄉	上土城段	0653-0000	1,211.01	黃明詒	35776/569061	0019
LB090000162	外埔鄉	上土城段	0654-0000	8,294.58	黃泰男	35776/569061	0007
LB090000163	外埔鄉	上土城段	0654-0000	8,294.58	洪清燕	2819/63229	0010
LB090000164	外埔鄉	上土城段	0654-0000	8,294.58	藍張愛	2819/63229	0012
LB090000165	外埔鄉	上土城段	0654-0000	8,294.58	黃天生	35777/569061	0015
LB090000166	外埔鄉	上土城段	0654-0000	8,294.58	黃明詒	35776/569061	0018
LB090000167	外埔鄉	上土城段	0656-0000	11,031.88	黃泰男	35776/569061	0006
LB090000168	外埔鄉	上土城段	0656-0000	11,031.88	洪清燕	2819/63229	0007
LB090000169	外埔鄉	上土城段	0656-0000	11,031.88	藍張愛	2819/63229	0009
LB090000170	外埔鄉	上土城段	0656-0000	11,031.88	黃天生	35777/569061	0013
LB090000171	外埔鄉	上土城段	0656-0000	11,031.88	黃明詒	35776/569061	0014

臺中市政府清查公告之土地及建物清冊
共有土地，各共有人登記之權利範圍合計不等於一者

第 232 頁

單位:平方公尺

編號	土 地 / 建 物 標 示				登 記 名 義 人		備 註 (登記次序)
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	姓名或名稱	權利範圍	
LB090000172	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	尤添福		0002
						11/96	
LB090000173	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張基旺		0003
						1/8	
LB090000174	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張來成		0004
						678/10625	
LB090000175	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張明湖		0006
						678/10625	
LB090000176	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張義當		0009
						1/8	
LB090000177	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張易足		0010
						678/10625	
LB090000178	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張慶隆		0011
						679/10625	
LB090000179	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	尤朝和		0012
						11/96	
LB090000180	外埔鄉	下土城段	1544-0000	124.40	張朝森		0013
						2822/10625	
LB090000008	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	卓 笨		0001
						199/910	
LB090000009	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	卓義典		0002
						99/910	
LB090000010	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	卓江祥		0003
						99/910	
LB090000011	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	卓李勤		0004
						99/910	
LB090000012	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	陳見財		0009
						74/910	
LB090000013	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	陳水發		0011
						74/910	
LB090000014	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	陳彩鸞		0013
						78/910	
LB090000015	大安鄉	龜壳段	0204-0000	883.00	陳金福		0014
						147/910	
LB090000016	大安鄉	牛埔段	0052-0000	9,462.00	楊素香		0004
						47162/762675	
LB090000017	大安鄉	牛埔段	0052-0000	9,462.00	鄭憶雯		0005
						47162/762675	
LB090000018	大安鄉	牛埔段	0052-0000	9,462.00	鄭筱君		0006
						47162/762675	

