

正 本

檔 號：

保存年限：

臺中市政府 公告

發文日期：中華民國110年11月26日

發文字號：府授地籍二字第1100311484號

附件：如公告事項一



主旨：本府已將110年第1批代為標售之土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，土地權利人應自存入之日起10年內，依規定填具申請書申請發給，公告周知。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、土地所有權利人之姓名或名稱及住址、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款公告清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國110年12月8日至111年3月8日止共3個月。
- 三、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行臺中分行之臺中市政府-地籍清理保管款305專戶。
- 四、保管處所地址：臺中市區自由路二段1號。
- 五、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國110年11月16日存入專戶起，至民國120年11月16日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 六、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則等規定，填具申請書並檢附相關證明文件向本府申請。按代為標售土地之價金扣除應納稅賦後之餘額，並加計儲存於保管款專戶之實收利息發給價款。

市長 盧秀燕

臺中市政府辦理地籍清理土地代為標售價金保管款公告清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

編號	土地標示			權利範圍		土地所有權人		標售金額 (A)	代扣款項 (B)=(B1)+(B2)+(B3)			保管價金 (A)-(B)	保管款字號 (保管價金 存入編號)	備註
	區	段/小段	地號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦 (B1)	行政處理費用 (B2)	地籍清理 獎金(B3)			
1	西屯區	西屯段	3056	458.00	126/42746	廖家錫		173,205	30,834	8,660	866	132,845	110110232	
2	西屯區	西屯段	3056	458.00	186/42746	廖金枝		255,683	44,430	12,784	1,278	197,191	110110233	
3	后里區	文德段	566	76.91	1/1	福德祠								沒入保證金 258,000元 (存支編號:110130001)
4	外埔區	二崁段	692	142.74	1/3	陳賜	台中縣大甲鎮	140,000	27,869	7,000	700	104,431	110110234	
5	外埔區	二崁段	692	142.74	1/3	陳番	台中縣外埔鄉	140,000	27,869	7,000	700	104,431	110110235	
6	清水區	高北段	1181	920.21	1/1	卓碧		1,488,889	398,763	74,444	7,444	1,008,238	110110236	
7	沙鹿區	公館北段	139	339.16	1/3	張達錦	台中縣神岡鄉	4,668,390	279,323	233,420	23,342	4,132,305	110110237	
8	沙鹿區	公館北段	139	339.16	1/3	張宗榮	台中縣神岡鄉	4,668,389	279,323	233,419	23,342	4,132,305	110110238	
9	沙鹿區	公館北段	139	339.16	1/3	張松麟	台中縣神岡鄉	4,668,389	279,323	233,419	23,342	4,132,305	110110239	
10	梧棲區	西建段	43	11.00	1/1	蔡圓		272,384	33,946	13,619	1,362	223,457	110110240	
11	梧棲區	西建段	44	7.00	1/1	蔡圓		173,336	28,098	8,667	867	135,704	110110241	
12	東勢區	福興段	599	331.42	1/3	張阿火	東勢鄉東勢街新伯公字下城	1,094,000	209,143	54,700	5,470	824,687	110110242	
13	東勢區	福興段	599	331.42	1/3	七廖克食	東勢鄉東勢街東勢字東勢	1,094,000	209,143	54,700	5,470	824,687	110110243	
14	南屯區	新富段	388	41.07	1/169	劉達火		32,000	4,236	1,600	160	26,004	110110244	
15	新社區	七分段水井子小段	52	223.00	1/1	林大妹		3,801,000	286,471	190,050	19,005	3,305,474	110110245	
16	烏日區	便行段	572	1,197.33	1/1	臺灣紡織股份有限公司烏日廠		16,000,000	2,271,427	800,000	80,000	12,848,573	110110246	
17	霧峰區	峰西段	728	113.00	1/1	福德祠		12,108,470	1,187,795	605,424	60,542	10,254,709	110110247	
18	沙鹿區	福至段	674	1,009.00	1/1	梁番江	空白	4,026,000	240,683	201,300	20,130	3,563,887	110110248	
19	沙鹿區	福至段	691	1,618.43	1/1	梁番江	空白	6,427,000	1,685,597	321,350	32,135	4,387,918	110110249	
20	大肚區	仁德段	913	402.38	1/1	趙長生		3,641,539	547,358	182,077	18,208	2,893,896	110110250	

合計:土地20筆·面積6,237.11平方公尺;存入專戶總金額:計新臺幣5,349萬1,047元(含:沒入保證金258,000元)