

土地登記第二類謄本(地號全部)
大甲區賢仁段0103-0000地號

公務謄本

列印時間:民國108年08月14日12時06分
大甲地政事務所 主任:楊政儒
甲謄字第007339號

頁次:000001

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
列印人員:

資料管轄機關:臺中市大甲地政事務所

謄本核發機關:台中市大甲地政事務所

土地標示部

登記日期:民國105年09月29日
面積:**4,911.02平方公尺

登記原因:註記

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國108年01月 公告土地現值:****4,900元/平方公尺

其他登記事項:重測前:頂店段207地號
(一般註記事項)古蹟

土地所有權部

(0001)登記次序:0009

登記日期:民國065年08月07日
原因發生日期:民國065年07月19日
所有權人:梁**

登記原因:買賣

統一編號:L200*****0

住址:台中縣大甲鎮庄美里12鄰大安港路11巷15號

權利範圍:*****36分之1*****

權狀字號:066 字第014041號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

066年10月 *****84.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****36分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0010

登記日期:民國096年10月09日
原因發生日期:民國096年06月05日
所有權人:梁**

登記原因:分割繼承

統一編號:L100*****5

住址:台中縣大甲鎮頂店里16鄰大智街51巷16號

權利範圍:****720000分之29389*****

權狀字號:096 字第010822號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

068年06月 *****110.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****10000分之87*****

096年06月 ****3,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****1152分之37*****

其他登記事項:(空白)

(0003)登記次序:0012

登記日期:民國069年08月09日
原因發生日期:民國067年08月24日
所有權人:梁**

登記原因:買賣

統一編號:L100*****8

住址:臺中市大甲區頂店里16鄰大智街80號

權利範圍:*****576分之12*****

權狀字號:069 字第009455號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

067年08月 *****105.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****576分之12*****

其他登記事項:(空白)

(0004)登記次序:0013

登記日期:民國069年08月09日
原因發生日期:民國067年08月24日
所有權人:梁**

登記原因:買賣

(續次頁)

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000002

統一編號:L100*****4
 住 址:台中縣大甲鎮頂店里17鄰中山路一段1225巷1號
 權利範圍:*****576分之12***** 權狀字號:069 字第009456號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 067年08月 *****105.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****576分之12*****
 其他登記事項:(空白)

(0005)登記次序:0014
 登記日期:民國071年05月26日 登記原因:買賣
 原因發生日期:民國071年04月28日
 所有權人:梁**
 統一編號:D100*****1
 住 址:台南市中區環翠里6鄰中山路10號
 權利範圍:*****72分之1***** 權狀字號:071 字第004247號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 071年04月 *****130.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****72分之1*****
 其他登記事項:(空白)

(0006)登記次序:0015
 登記日期:民國071年08月03日 登記原因:買賣
 原因發生日期:民國071年06月26日
 所有權人:陳**
 統一編號:L200*****2
 住 址:臺中縣大甲鎮頂店里16鄰中山路一段1225巷55號
 權利範圍:*****120分之19***** 權狀字號:071 字第007201號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 071年07月 *****130.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****120分之19*****
 其他登記事項:(空白)

(0007)登記次序:0016
 登記日期:民國078年08月01日 登記原因:贈與
 原因發生日期:民國078年06月29日
 所有權人:梁**
 統一編號:R120*****8
 住 址:台南縣新營市三仙里26鄰民權路107之13號
 權利範圍:*****36分之1***** 權狀字號:078 字第008819號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 078年06月 *****300.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****36分之1*****
 其他登記事項:(空白)

(0008)登記次序:0017
 登記日期:民國081年07月07日 登記原因:分割繼承
 原因發生日期:民國078年02月28日
 所有權人:梁**
 統一編號:B100*****1
 住 址:台中市北屯區水湳里12鄰大連北街46巷39號
 權利範圍:*****36分之1***** 權狀字號:081 字第006571號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 078年02月 *****300.0元/平方公尺

(續次頁)

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000003

歷次取得權利範圍:*****36分之1*****
其他登記事項:(空白)

(0009)登記次序:0018

登記日期:民國081年07月07日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國078年02月28日

所有權人:梁**

統一編號:B120*****1

住址:台中市北屯區水湳里12鄰大連北路46巷39號

權利範圍:*****36分之1*****

權狀字號:081 字第006572號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

078年02月 *****300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****36分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0010)登記次序:0019

登記日期:民國081年07月07日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國078年02月28日

所有權人:梁**

統一編號:B120*****0

住址:台中市北屯區水湳里12鄰大連北路46巷39號

權利範圍:*****36分之1*****

權狀字號:081 字第006573號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

078年02月 *****300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****36分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0011)登記次序:0020

登記日期:民國083年03月17日

登記原因:繼承

原因發生日期:民國082年04月17日

所有權人:梁**

統一編號:L100*****5

住址:台中縣大甲鎮頂店里16鄰中山路一段1225巷22號

權利範圍:*****32分之1*****

權狀字號:083 字第002033號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

082年04月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****32分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0012)登記次序:0021

登記日期:民國083年03月17日

登記原因:繼承

原因發生日期:民國082年04月17日

所有權人:梁**

統一編號:L100*****3

住址:臺中市大里區國光里8鄰至聖路38號

權利範圍:*****32分之1*****

權狀字號:083 字第002044號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

082年04月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****32分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0013)登記次序:0022

登記日期:民國091年03月28日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國090年05月03日

(續次頁)

臺中市大甲地政事務所謄本用紙

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000004

所有權人:邵**
 統一編號:L202*****4
 住 址:台北市南港區九如里19鄰研究院路二段182巷81號二樓
 權利範圍:*****20000分之538***** 權狀字號:091 字第002635號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 090年05月 ****3,500.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****20000分之538*****
 其他登記事項:(空白)

(0014)登記次序:0023
 登記日期:民國091年03月28日 登記原因:分割繼承
 原因發生日期:民國090年05月03日
 所有權人:梁**
 統一編號:L221*****2
 住 址:台北市南港區九如里19鄰研究院路二段182巷81號二樓
 權利範圍:*****20000分之538***** 權狀字號:091 字第002636號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 090年05月 ****3,500.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****20000分之538*****
 其他登記事項:(空白)

(0015)登記次序:0025
 登記日期:民國094年08月04日 登記原因:分割繼承
 原因發生日期:民國094年04月27日
 所有權人:梁**
 統一編號:F126*****3
 住 址:臺北縣板橋市華興里11鄰稚暉街48巷14號三樓
 權利範圍:*****240分之5***** 權狀字號:094 字第009341號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 094年04月 ****3,700.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****240分之5*****
 其他登記事項:(空白)

(0016)登記次序:0029
 登記日期:民國096年10月09日 登記原因:分割繼承
 原因發生日期:民國096年06月05日
 所有權人:梁**
 統一編號:L120*****9
 住 址:台中縣大甲鎮頂店里16鄰中山路一段1225巷41號
 權利範圍:*****1152分之37***** 權狀字號:096 字第010823號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價
 096年06月 ****3,700.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****1152分之37*****
 其他登記事項:(空白)

(0017)登記次序:0030
 登記日期:民國096年10月19日 登記原因:分割繼承
 原因發生日期:民國096年06月26日
 所有權人:梁**
 統一編號:L100*****5
 住 址:臺中市北區賴明里7鄰山西路二段41巷6號
 權利範圍:*****1728分之71***** 權狀字號:096 字第011176號
 當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價

096年06月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****1728分之71*****
其他登記事項:(空白)

(0018)登記次序:0031
登記日期:民國096年10月19日 登記原因:分割繼承
原因發生日期:民國096年06月26日
所有權人:梁**
統一編號:L100****4
住 址:臺中市北區梅川里11鄰永興街369巷3之2號
權利範圍:*****1728分之71***** 權狀字號:096 字第011177號
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
096年06月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****1728分之71*****
其他登記事項:(空白)

(0019)登記次序:0032
登記日期:民國096年10月19日 登記原因:分割繼承
原因發生日期:民國096年06月26日
所有權人:梁**
統一編號:L120****8
住 址:臺中市西區公正里18鄰大昌街207巷2號七樓之4
權利範圍:*****1728分之71***** 權狀字號:096 字第011178號
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
096年06月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****1728分之71*****
其他登記事項:(空白)

(0020)登記次序:0033
登記日期:民國097年12月09日 登記原因:贈與
原因發生日期:民國097年11月24日
所有權人:李**
統一編號:F200****9
住 址:臺北縣三重市大德里8鄰福德北路25號
權利範圍:*****105分之4***** 權狀字號:097 字第013850號
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
096年07月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****105分之2*****
097年11月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****105分之2*****
其他登記事項:(空白)

(0021)登記次序:0034
登記日期:民國096年11月06日 登記原因:分割繼承
原因發生日期:民國096年07月21日
所有權人:梁**
統一編號:L100****5
住 址:臺北縣三重市崇德里29鄰仁賢街65號四樓
權利範圍:*****105分之4***** 權狀字號:096 字第011917號
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
096年07月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****105分之4*****
其他登記事項:(空白)

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000006

(0022)登記次序:0036

登記日期:民國096年11月06日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國096年07月21日

所有權人:梁**

統一編號:L100*****5

住址:臺北縣新莊市立廷里2鄰中平路152巷13弄16號五樓

權利範圍:*****105分之2*****

權狀字號:096 字第011919號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

096年07月 ****3,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****105分之2*****

其他登記事項:(空白)

(0023)登記次序:0037

登記日期:民國096年11月06日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國096年07月21日

所有權人:梁**

統一編號:L200*****7

住址:臺中市西屯區何德里20鄰甘肅路一段8號十二樓之2

權利範圍:*****105分之2*****

權狀字號:096 字第011920號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

096年07月 ****3,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****105分之2*****

其他登記事項:(空白)

(0024)登記次序:0038

登記日期:民國096年11月06日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國096年07月21日

所有權人:梁**

統一編號:L220*****2

住址:臺中市西屯區何德里20鄰甘肅路一段8號十二樓之2

權利範圍:*****105分之2*****

權狀字號:096 字第011921號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

096年07月 ****3,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****105分之2*****

其他登記事項:(空白)

(0025)登記次序:0039

登記日期:民國096年11月16日

登記原因:拍賣

原因發生日期:民國096年11月07日

所有權人:梁**

統一編號:D200*****7

住址:臺中縣大甲鎮文武里25鄰八德街69號

權利範圍:*****240分之5*****

權狀字號:096 字第012204號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

096年11月 ****3,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****240分之5*****

其他登記事項:(空白)

(0026)登記次序:0040

登記日期:民國098年12月30日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國098年10月30日

所有權人:梁**

統一編號:L220*****5

住址:臺中市北屯區三光里16鄰三光一街**

(續次頁)

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000007

權利範圍:*****16分之1*****
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
098年10月 ****3,700.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****16分之1*****
其他登記事項:(空白)

權狀字號:098 字第014429號

(0027)登記次序:0041

登記日期:民國105年10月13日
原因發生日期:民國105年07月18日

登記原因:分割繼承

所有權人:梁**
統一編號:B120*****9
住 址:臺北市大安區龍淵里29鄰和平東路二段96巷20弄6號
權利範圍:*****72分之1*****
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
105年07月 ****5,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****72分之1*****
其他登記事項:(空白)

權狀字號:105 字第009738號

(0028)登記次序:0042

登記日期:民國108年03月22日
原因發生日期:民國107年10月09日

登記原因:分割繼承

所有權人:梁**
統一編號:L100*****4
住 址:台北市士林區福德里2鄰文林路404巷10號3樓
權利範圍:*****72分之1*****
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
107年10月 ****4,900.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****72分之1*****
其他登記事項:(空白)

權狀字號:108甲土字第002818號

(0029)登記次序:0043

登記日期:民國108年03月22日
原因發生日期:民國107年10月09日

登記原因:分割繼承

所有權人:梁**
統一編號:L100*****9
住 址:新北市新店區江陵里5鄰建國路245號二十四樓
權利範圍:*****72分之1*****
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
107年10月 ****4,900.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****72分之1*****
其他登記事項:(空白)

權狀字號:108甲土字第002819號

(0030)登記次序:0044

登記日期:民國108年03月22日
原因發生日期:民國107年10月09日

登記原因:分割繼承

所有權人:梁**
統一編號:L100*****1
住 址:臺中市西屯區惠來里6鄰市政北一路353號十六樓
權利範圍:*****72分之1*****
當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價
107年10月 ****4,900.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍:*****72分之1*****
其他登記事項:(空白)

權狀字號:108甲土字第002820號

大甲區賢仁段0103-0000地號

列印時間:民國108年08月14日12時06分

頁次:000008

(0031)登記次序:0045

登記日期:民國108年03月22日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國107年10月09日

所有權人:梁**

統一編號:L200*****2

住址:臺北市南港區中研里26鄰研究院路二段70巷37弄1號四樓

權利範圍:*****72分之1*****

權狀字號:108甲土字第002821號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

107年10月 ****4,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****72分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0032)登記次序:0046

登記日期:民國108年03月22日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國107年10月09日

所有權人:梁**

統一編號:L200*****1

住址:臺中市沙鹿區鹿寮里25鄰光榮街21號

權利範圍:*****72分之1*****

權狀字號:108甲土字第002822號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

107年10月 ****4,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****72分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0033)登記次序:0047

登記日期:民國108年03月22日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國107年10月09日

所有權人:梁**

統一編號:L200*****1

住址:臺北市信義區正和里16鄰仁愛路四段452巷18號四樓

權利範圍:*****72分之1*****

權狀字號:108甲土字第002823號

當期申報地價:107年01月 *****560.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

107年10月 ****4,900.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****72分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。