

機關編號

19-386

臺中市大甲地政事務所

中華民國 115 年度

(自115年1月1日起至115年12月31日止)

單位預算

臺中市大甲地政事務所

目次

中華民國 115 年度

甲、預算總說明	19386- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19386- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19386- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19386- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19386-16頁
3. 各項費用彙計表	19386-29頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19386-31頁
5. 資本支出分析表	19386-32頁
6. 人事費彙計表	19386-33頁
7. 人事費分析表	19386-34頁
8. 約聘僱人員費用分析表	19386-38頁
9. 公務車輛明細表	19386-39頁
10. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19386-41頁
11. 轉帳收支對照表	19386-43頁

臺中市大甲地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：

本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內大甲、大安、外埔等三區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊及推行土地政策等業務。

(二) 內部分層業務：

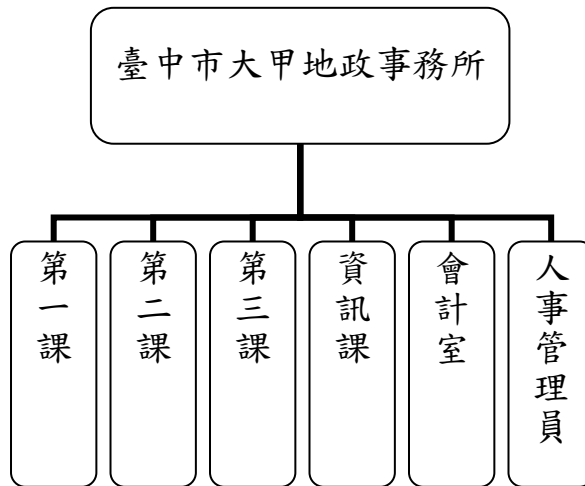
- 1、主任：綜理全所業務。
- 2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。
- 3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理作業、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。
- 4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理及辦理地籍圖重測計畫等業務。
- 5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務、地目變更勘查、非都市土地分區調整、使用編定業務、畸零地會勘、土地徵收補償市價查估、實價登錄、公地勘查、研考、為民服務、總務、公文文書處理、印信、典守與財產管理及出納等業務。
- 6、資訊課：掌理地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。
- 7、會計室：掌理預、決算、會計處理並辦理統計等業務。
- 8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹、員工福利等業務。

臺中市大甲地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	53	53	53	-
職員	38	38	38	-
技工	12	12	12	-
工友	3	3	3	-

臺中市大甲地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 28,206 千元，決算數 38,440 千元，執行率 136.28%。

2、歲出部分：預算數 68,437 千元，決算數 66,884 千元，執行率 97.73%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 28,706 千元，截至 6 月底實收數 13,706 千元，執行率 47.75%。

2、歲出部分：預算數 74,700 千元，截至 6 月底實付數 38,923 千元，執行率 52.11%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速精確的服務，以提升行政工作效率，並受內政部補助辦理地籍圖重測計畫。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 28,573 千元，其中罰款及賠償收入 660 千元、規費收入 27,900 千元、財產收入 13 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 73,076 千元，依經費門分：

(1)經常門預算數 71,776 千元(佔 98.22%)，包括：人事費 58,308 千元，業務費 13,390 千元，獎補助費 78 千元。其中行政管理 64,798 千元、地價管理 520 千元、測量管理 5,759 千元、登記管理 699 千元。

(2)資本門預算數 1,300 千元(佔 1.78%)，包括：行政管理 100 千元、一般建築及設備 1,200 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

1、歲入增列廢舊物資售價 5 千元。

2、歲入增列利息收入 2 千元。

3、歲出增列人員維持費 1,629 千元。

4、歲出增列全測站經緯儀採購案(實施平均地權基金)1,000 千元。

5、歲出增列行政助理編列標準 456 千元。

6、歲出增列測量助理測量工作費 432 千元。

臺中市大甲地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

- 7、歲出增列噴墨式繪圖機採購案(實施平均地權基金)200 千元。
- 8、歲出增列土地複丈委外辦理計畫(實施平均地權基金)100 千元。
- 9、歲出增列地籍清理行政處理費(收支併列)26 千元。

(二) 主要減少原因:

- 1、歲入減列罰金罰鍰 140 千元。
- 2、歲出減列辦理地價基準地選定及查估作業(實施平均地權基金) 3,568 千元。
- 3、歲出減列衛星定位接收儀汰舊換新計畫(實施平均地權基金)700 千元。
- 4、歲出減列圖根點補建、新建計畫(實施平均地權基金)700 千元。
- 5、歲出減列辦理地籍圖重測計畫 318 千元。
- 6、歲出減列重新規定地價作業(實施平均地權基金)144 千元。
- 7、歲出減列三維房地產權圖資建置作業 37 千元。

臺中市大甲地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	28,573	28,706	38,440	-133	
				經常門合計	28,573	28,706	38,440	-133	
02				04000000000	660	800	405	-140	
	101			罰款及賠償收入					
				04193860000	660	800	405	-140	
				臺中市大甲地政事務所					
		01		04193860100	660	800	405	-140	
				罰金罰鍰及息金					
			01	04193860101	660	800	405	-140	登記罰鍰。(第一課)600千元
				罰金罰鍰					不動產成交案件實際資訊申報 登錄罰鍰。(收支併列36千 元)(第三課)60千元
03				05000000000	27,900	27,900	37,969	-	
				規費收入					
	098			05193860000	27,900	27,900	37,969	-	
				臺中市大甲地政事務所					
		01		05193860100	26,700	26,700	36,806	-	
				行政規費收入					
			01	05193860101	7,500	7,500	9,554	-	土地複丈及建物測量費。7,500 千元
				審查費					
			02	05193860102	1,200	1,200	1,462	-	權利書狀費。1,200千元
				證照費					
			03	05193860103	18,000	18,000	25,790	-	登記費。(收支併列1,800千 元)18,000千元
				登記費					
		02		05193860300	1,200	1,200	1,163	-	
				使用規費收入					
			01	05193860303	1,200	1,200	1,163	-	地籍圖冊抄錄閱覽費。1,200千 元
				資料使用費					
04				07000000000	13	6	65	7	
				財產收入					
	107			07193860000	13	6	65	7	
				臺中市大甲地政事務所					
		01		07193860100	3	1	4	2	
				財產孳息					
			01	07193860101	3	1	4	2	利息收入。3千元
				利息收入					
		02		07193860500	10	5	61	5	
				廢舊物資售價					
			01	07193860501	10	5	61	5	報廢財物變賣收入。10千元
				廢舊物資售價					

臺中市大甲地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
08				-	-	1	-	
	095							
				-	-	1	-	
		01						
				-	-	1	-	
			01					
				-	-	1	-	

臺中市大甲地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 115 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

款	科 目 節			目 名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
	項	目	節						
19				00190000000 臺中市政府地政局主 管	73,076	74,700	66,884	-1,624	
	007			00193860000 臺中市大甲地政事 務所	73,076	74,700	66,884	-1,624	
		01		37193860100 一般行政	64,898	62,903	59,386	1,995	
			01	37193860101 行政管理	64,898	62,903	59,386	1,995	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費55,973千元 業務費8,765千元 設備及投資100千元 獎補助費60千元 三、本年度預算數與上年度比 較： 增加 1,995千元 增列 人事費1,629千元 增列 業務費366千元
		02		37193861300 地政業務	6,978	11,070	6,708	-4,092	
			01	37193861302 地價管理	520	4,232	852	-3,712	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 人事費59千元 業務費443千元 獎補助費18千元 三、本年度預算數與上年度比 較： 減少 3,712千元 減列 人事費72千元 減列 業務費3,640千元
			02	37193861307 測量管理	5,759	6,255	5,311	-496	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費2,211千元 業務費3,548千元 三、本年度預算數與上年度比 較： 減少 496千元 增列 人事費448千元 減列 業務費944千元
			03	37193861309 登記管理	699	583	545	116	一、本科目包括登記管理

臺中市大甲地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 115 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		03		1,200	727	790	473	二、本年度預算數包括： 人事費65千元 業務費634千元
			01	1,200	727	790	473	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 116千元 增列 業務費116千元
			37193869000 一般建築及設備					
			37193869001 一般建築及設備					一、本科目包括一般建築及設備
								二、本年度預算數包括： 設備及投資1,200千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 473千元 增列 設備及投資473千元

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	04193860101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第三課	預算金額	660千元
歲入項目說明	一.項目內容：1.土地權利變更，未於規定期限內辦理變更登記加收登記罰鍰。 2.不動產成交案件實際資訊申報登錄罰鍰。 二.法令依據：1.土地法第73條。 2.平均地權條例第81-2條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				660,000	
04193860101 罰金罰鍰	年	1	600,000	600,000	登記罰鍰。(第一課)
	年	1	60,000	60,000	不動產成交案件實際資訊申報登錄罰鍰。(收支併列36千元)(第三課)

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目編號	05193860101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	7,500千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈、建物測量、鑑界分割等案件，依規定收費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209、268條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,500,000	
05193860101 審查費	年	1	7,500,000	7,500,000	土地複丈及建物測量費。

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號		05193860102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,200千元	行政規費收入—證照費	
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請登記、分割所有權等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第77條。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					1,200,000				
05193860102 證照費	年	1	1,200,000	1,200,000	權利書狀費。				

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		05193860103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	18,000千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請登記案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第65、76條。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計				18,000,000					
05193860103 登記費	年	1	18,000,000	18,000,000	登記費。(收支併列1,800千元)				

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號		05193860303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,200千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請地籍圖冊抄錄、閱覽等案件，依規定收費。 二.法令依據：土地法第79-2條。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計				1,200,000					
05193860303 資料使用費	年	1	1,200,000	1,200,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。				

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

來源別子目及細目編號	07193860101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	3千元
歲入項目說明	一.項目內容：專戶存款利息收入。 二.法令依據：預算法及財政收支劃分法第27條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,000	
07193860101 利息收入	年	1	3,000	3,000	利息收入。

財產孳息
—
利息收入

臺中市大甲地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價 — 廢舊物資售價	來源別子目及細目編號		07193860501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	10千元
	歲入項目說明	一.項目內容：報廢財物變賣收入。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理作業要點及其他相關規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					10,000		
07193860501 廢舊物資售價	年	1	10,000	10,000	報廢財物變賣收入。		

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37193860101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	64,898千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所編制人員薪津、管理、辦公廳舍、活動事務等各項業務所須之共同事務之管理與推行。 2.辦理人民暨公(私)法人之申請單一窗口土地、建物謄本核發，及維護全所地政電子資訊、資料庫系統。 3.充實本所各項基本零星設備。 二.預期成果：1.達成適當之管理與洽公之環境，以提昇服務行政效率。 2.強化電腦系統、資料庫防護。					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				64,898,000	市款64,898,000元	
	01人員維持費				55,929,000	市款55,929,000元	
	1000 人事費				55,929,000	市款55,929,000元	
	1015 法定編制人員待遇				30,796,864		
		年	1	30,796,864	30,796,864	正式職員待遇。	
	1025 技工及工友待遇				6,969,240		
		年	1	6,969,240	6,969,240	技工及工友待遇。	
	1030 獎金				7,871,100		
		年	1	3,148,440	3,148,440	員工考績獎金。	
		年	1	4,722,660	4,722,660	員工年終工作獎金。	
	1035 其他給與				848,000		
		年	1	848,000	848,000	員工休假補助費。	
	1040 加班費				2,100,000		
		年	1	2,100,000	2,100,000	員工未休假加班費。	
	1050 退休離職儲金				3,688,428		
		年	1	3,490,524	3,490,524	編制人員退撫金。	
		年	1	197,904	197,904	技工及工友退休準備金提撥款。	
	1055 保險				3,655,368		

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 02一般業務 1000 人事費 1040 加班費 2000 業務費 2003 教育訓練費 2006 水電費 2009 通訊費 2021 其他業務租金 2024 稅捐及規費	年	1	2,176,152	2,176,152	健保費。
	年	1	840,000	840,000	公保費。
	年	1	639,216	639,216	勞保費。
				8,131,000	市款8,131,000元
				14,000	市款14,000元
				14,000	
	年	1	14,000	14,000	業務加班費。
				7,957,000	市款7,957,000元
				16,000	
	年	1	16,000	16,000	員工參加各類訓練費用。
				915,000	
	年	1	15,000	15,000	全所水費。(專款專用)
	年	1	900,000	900,000	全所電費。(專款專用)
				494,000	
	年	1	144,000	144,000	全所數據通訊費用。
	年	1	350,000	350,000	全所通訊費用。
				199,200	
	年	1	12,000	12,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)租賃費用。
	年	1	90,000	90,000	本所各課租用影印機等設備費用。
	月x輛	12x9	900	97,200	公務用電動機車電池租賃費。
			137,390		
年	1	85,730	85,730	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
年	1	48,060	48,060	公務車輛燃料費。(詳公務車輛明細表)	

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2027 保險費	年	1	3,600	3,600	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
				29,287	
2033 約用人員酬金	年	1	29,287	29,287	公務車輛保險費用。(詳公務車輛明細表)
				4,248,000	
2036 按日按件計資酬金	人/年	8	531,000	4,248,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。
				32,000	
2045 國內組織會費	人/節	12	2,000	24,000	各項業務辦理訓練、講習、座談會講師鐘點費。
	人/節	4	2,000	8,000	辦理性別平等教育訓練、講習、座談會等講師鐘點費。
2051 物品	年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費。
				290,299	
2054 一般事務費	年	1	65,899	65,899	公務書刊、報章雜誌、文具用品、電子或器材等消耗品。
	年	1	198,400	198,400	公務車輛油料費。(專款專用)(詳公務車輛明細表)
2054 一般事務費	年	1	26,000	26,000	辦公用非消耗品等。
	人/年	61	3,000	183,000	辦理員工文康活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員38人，測助/工友15人，行政助理8人)
	年	1	20,000	20,000	民眾以信用卡或行動支付繳納規費等手續費。
	季	4	25,000	100,000	辦公室保全服務費。

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	2063 房屋建築養護費	年	1	585,000	585,000	辦公廳舍清潔打掃、環境佈置、會議誤餐費及茶水、外業工作及會勘人員工作背心、公務人員健康檢查費及其他雜支等。	
					88,000		
		年	1	68,000	68,000	辦公廳舍養護及維修費用。	
		年	1	20,000	20,000	消防安檢簽證費、安全設施費用。	
	2066 車輛及辦公器具養護費				397,824		
		年	1	358,000	358,000	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
		人/年	38	1,048	39,824	辦公器具養護費。	
	2069 設施及機械設備養護費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	機電等公共設施及公務應用之儀器及非屬車輛與辦公器具之設備所需保養、維修費用。	
	2072 國內旅費				40,000		
		年	1	40,000	40,000	因公出差旅費。	
	2093 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	因公務上所需應酬捐贈等。	
	3000 設備及投資				100,000	市款100,000元	
	3035 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	購置基本零星設備。	
	4000 獎補助費				60,000	市款60,000元	
	4085 獎勵及慰問				60,000		
		人/年	10	6,000	60,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				838,000	市款838,000元	
	1000 人事費				30,000	市款30,000元	
	1040 加班費				30,000		

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
	2000 業務費	年	1	30,000	30,000	業務加班費。	
	2018 資訊服務費				808,000	市款808,000元	
					529,400		
	2051 物品	年	1	465,000	465,000	電腦機房、主機軟硬體、網站及電子系統週邊相關設備等養護及維修費用。	
		年	1	50,000	50,000	資訊安全維護相關經費。	
		年	1	14,400	14,400	悠遊卡端末設備維護服務費。	
					237,600		
		年	1	70,000	70,000	電子謄本、申請書、簿冊等費用。	
		年	1	167,600	167,600	辦公用品電腦耗材、文具用品等支出。	
	2054 一般事務費				25,000		
		年	1	25,000	25,000	志工相關業務所需經費。	
	2072 國內旅費				16,000		
		年	1	16,000	16,000	因公出差旅費。	

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37193861302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	520千元	地政業務 地價管理
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務及地目變更勘查、非都市土地分區調整、使用編定業務、畸零地會勘、公地勘查。</p> <p>2.總務、公文、文書處理、印信、典守與財產管理及出納等業務。</p> <p>二.預期成果：如期完成，並訂定合理土地現值使稅賦公平，落實土地使用管制促進地利效用與土地資源維護，反應地價動態暨地價公告與申報，以充裕稅收。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					520,000	市款376,000元，收支併列144,000元	
1000 人事費					59,000	市款59,000元	
1040 加班費		年	1	59,000	59,000	業務加班費。	
2000 業務費					443,000	市款317,000元，收支併列126,000元	
2036 按日按件計資酬金		人/節	3	2,000	6,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業講習講師鐘點費。(實施平均地權基金)	
2051 物品		人/節	6	2,000	12,000	辦理訓練、講習、座談會等講師鐘點費。	
		年	1	70,000	70,000	辦公用品電腦等耗材費用。	
		年	1	40,000	40,000	公告現值表、地價區段圖等經費。	
		年	1	55,000	55,000	辦理研考、總務、文書、出納及為民服務業務辦公用品、電腦耗材等費用。	
		年	1	68,000	68,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業各項辦公用品及耗材等費用。(實施平均地權基金)	
2054 一般事務費					109,000		

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2072 國內旅費	年	1	24,000	24,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業業務宣導費用及其他雜項支出等。(實施平均地權基金)
	年	1	70,000	70,000	辦理工告土地現值作業、非都市土地使用管制編定業務等業務宣導、各項說明會場地佈置、誤餐費及雜項事務支出。
	年	1	15,000	15,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用計畫-辦理不動產買賣申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務法令講習、業務宣導、印刷及雜支等所需費用(自違反平均地權條例實收罰鍰提撥)。(收支併列)
	年	1	70,000	70,000	因公出差旅費。
	年	1	10,000	10,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業因公出差旅費。(實施平均地權基金)
	年	1	3,000	3,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用計畫-辦理不動產買賣申報登錄資訊查核及裁處差旅費(自違反平均地權條例實收罰鍰提撥)。(收支併列)
	4000 獎補助費				18,000
4085 獎勵及慰問	年	1	18,000	18,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用計畫-民眾檢舉違反平均地權條例案件獎勵金(自檢舉案件實收罰鍰30%發給)。(收支併列)

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193861307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	5,759千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：辦理人民暨公(私)法人等之土地分割、合併、鑑界(定)、複查、測量及地目變更等圖測作業，並辦理地籍重測作業。</p> <p>二.預期成果：如期完成，並完成地籍圖、簿資料之測錄與管理，確保土地資料完整性。</p>							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					5,759,000	市款4,027,000元，收支併列1,732,000元			
1000 人事費					2,211,000	市款779,000元，收支併列1,432,000元			
1020 約聘僱人員待遇		人/年	2	475,440	950,880	950,880地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等酬金。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)			
1030 獎金		人/年	2	59,430	118,860	118,860地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等年終工作獎金。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)			
1035 其他給與		人/年	2	16,000	32,000	752,000地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等休假補助。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)			
1040 加班費		人x月	12x12	5,000	720,000	依據行政院113.11.22院授人給字第1134002044號函測量助理按月支領測量工作費。			
		年	1	59,000	59,000	189,892業務加班費。			
		年	1	98,892	98,892	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫業務加班費。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)			

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1050 退休離職儲金	年	1	32,000	32,000	三維房地產權圖資建置作業-業務加班費。(依據內政部114.9.10台內地字第1140265322號函)
	人/年	2	30,240	60,480	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等提撥金。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)
1055 保險	人/年	2	24,384	48,768	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等健保費。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)
	人/年	2	45,060	90,120	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等勞保費。(依據內政部國土測繪中心114.9.4測籍字第1141555707號函)
2000 業務費				3,548,000	市款3,248,000元，收支併列300,000元
2006 水電費				25,000	
2009 通訊費	年	1	2,000	2,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫分攤水費。(市庫配合款)(專款專用)
	年	1	23,000	23,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫分攤電費。(市庫配合款)(專款專用)
	年	1	150,000	150,000	配合中央法規新增複丈業務所需一般通訊費用及郵遞費用。
	年	1	120,000	120,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫一般通訊費用及郵遞費用。(市庫配合款)
2021 其他業務租金				380,000	
	年	1	80,000	80,000	地籍圖重測計畫-影印機租賃費用。(市庫配合款)

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2036 按日按件計資酬金	年	1	300,000	300,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫辦公室租金費用。(市庫配合款)
				12,000	
	人節	3	2,000	6,000	地籍圖重測計畫-辦理重測教育訓練講座鐘點費。(市庫配合款)
2039 委辦費	人節	3	2,000	6,000	三維房地產權圖資建置作業-辦理教育訓練講座鐘點費。(市庫配合款)
				1,100,000	
2051 物品	年	1	1,100,000	1,100,000	土地複丈委外辦理計畫-委託民間測繪業辦理土地複丈。(市庫800千元，實施平均地權基金300千元)
				466,000	
2054 一般事務費	年	1	75,000	75,000	辦公桌椅、用品、測量儀器及電腦等耗材費用。
	年	1	50,000	50,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫權狀用紙。(市庫配合款)
	年	1	70,000	70,000	購買土地界標。
	年	1	254,000	254,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫各類圖表、紙張、辦公用品、土地界樁、電腦耗材等費用。(市庫配合款)
	年	1	17,000	17,000	三維房地產權圖資建置作業-業務用文具用品耗材等。(市庫配合款)
				195,000	
	年	1	50,000	50,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫重測調解、協商會議等場地佈置費、誤餐費及雜項事務支出等。(市庫配合款)
	年	1	100,000	100,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫業務宣導、廣告費等支出。(市庫配合款)
	年	1	25,000	25,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫辦公室保全費用。(市庫配合款)

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	20,000	20,000	辦理測量業務計畫業務宣導、協商會議場地佈置費、誤餐費及雜項事務支出等。
	年	1	80,000	80,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫測量儀器保養、維修、升級等費用。(市庫配合款)
2072 國內旅費				1,020,000	
	年	1	450,000	450,000	因公出差旅費。
	年	1	420,000	420,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫因公出差旅費。(市庫配合款)
	年	1	150,000	150,000	配合中央法規新增複丈業務所需差旅費。

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

地政業務 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193861309 地政業務-登記管理		承辦單位	第一課	預算金額	699千元	地政業務 登記管理
	歲出計畫 說明	<p>一.計畫內容：辦理人民暨公(私)法人等，申請辦理土地、建物所有權之移轉、變更、登記及書狀、權狀之核發等作業。</p> <p>二.預期成果：如期完成，並落實地籍管理、地籍資料正確及配合土地政策推行，以利土地金融之流通，確保國人土地財產權益。</p>							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					699,000	市款453,000元，收支併列246,000元			
1000 人事費					65,000	市款65,000元			
1040 加班費		年	1	65,000	65,000	業務加班費。			
2000 業務費					634,000	市款388,000元，收支併列246,000元			
2036 按日按件計資酬金		人/節	12	2,000	24,000	辦理訓練、講習、座談會等講師鐘點費。			
2051 物品		年	1	67,000	67,000	辦公用品、電腦用品等耗材。			
		年	1	280,000	280,000	土地建物所有權狀及他項權利書狀。			
		年	1	206,000	206,000	地籍清理行政處理費-權利書狀、各項辦公用品及電腦耗材等費用。(收支併列)			
2054 一般事務費		年	1	35,000	35,000	地籍清理行政處理費-業務宣導、廣告、文宣品等支出。(收支併列)			
2072 國內旅費		年	1	17,000	17,000	因公出差旅費。			
		年	1	5,000	5,000	地籍清理行政處理費-因公出差旅費。(收支併列)			

臺中市大甲地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193869001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	第二課	預算金額	1,200千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：全測站經緯儀採購案及噴墨式繪圖機採購案。 二.預期成果：如期完成，提高工作效率，並提升為民服務品質。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,200,000	收支併列1,200,000元			
3000 設備及投資					1,200,000	收支併列1,200,000元			
3020 機械設備費					1,200,000				
		部	2	500,000	1,000,000	全測站經緯儀採購案。(實施平均地權基金)(第二課)			
		台	1	200,000	200,000	噴墨式繪圖機採購案。(實施平均地權基金)(第二課)			

臺中市大甲地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193860101 行政管理	37193861302 地價管理	37193861307 測量管理	37193861309 登記管理	37193869001 一般建築及設備	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	64,898	520	5,759	699	1,200	73,076
100000人事費	55,973	59	2,211	65		58,308
101500法定編制人員待遇	30,797					30,797
102000約聘僱人員待遇			951			951
102500技工及工友待遇	6,969					6,969
103000獎金	7,871		119			7,990
103500其他給與	848		752			1,600
104000加班費	2,144	59	190	65		2,458
105000退休離職儲金	3,688		60			3,749
105500保險	3,655		139			3,794
200000業務費	8,765	443	3,548	634		13,390
200300教育訓練費	16					16
200600水電費	915		25			940
200900通訊費	494		270			764
201800資訊服務費	529					529
202100其他業務租金	199		380			579
202400稅捐及規費	137					137
202700保險費	29					29
203300約用人員酬金	4,248					4,248
203600按日按件計資酬金	32	18	12	24		86
203900委辦費			1,100			1,100
204500國內組織會費	10					10
205100物品	528	233	466	553		1,780
205400一般事務費	913	109	195	35		1,252
206300房屋建築養護費	88					88
206600車輛及辦公器具養護費	398					398
206900設施及機械設備養護費	100		80			180
207200國內旅費	56	83	1,020	22		1,181
209300特別費	72					72
300000設備及投資	100				1,200	1,300
302000機械設備費					1,200	1,200

臺中市大甲地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193860101 行政管理	37193861302 地價管理	37193861307 測量管理	37193861309 登記管理	37193869001 一般建築及設備	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303500雜項設備費	100					100
400000獎補助費	60	18				78
408500獎勵及慰問	60	18				78

臺中市大甲地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	73,076	58,308	13,390	78			71,776			1,300			1,300
37193860000 民政支出	73,076	58,308	13,390	78			71,776			1,300			1,300
37193860100 一般行政	64,898	55,973	8,765	60			64,798			100			100
37193860101 行政管理	64,898	55,973	8,765	60			64,798			100			100
37193861300 地政業務	6,978	2,335	4,625	18			6,978						
37193861302 地價管理	520	59	443	18			520						
37193861307 測量管理	5,759	2,211	3,548				5,759						
37193861309 登記管理	699	65	634				699						
37193869000 一般建築及設備	1,200									1,200			1,200
37193869001 一般建築及設備	1,200									1,200			1,200

臺中市大甲地政事務所

資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,300				1,200			100			
37193860100 一般行政	100							100			
37193860101 行政管理	100							100			
37193869000 一般建築及設備	1,200				1,200						
37193869001 一般建築及設備	1,200				1,200						

臺中市大甲地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	55			30,796,864	950,880	6,969,240	7,989,960	1,600,000	2,457,892		3,748,908	3,794,256	58,308,000	
正式員額	38			30,796,864			6,419,175	608,000	1,712,160		3,490,524	2,612,484	45,639,207	
職員	38			30,796,864			6,419,175	608,000	1,712,160		3,490,524	2,612,484	45,639,207	
約聘僱人員	2				950,880		118,860	32,000			60,480	138,888	1,301,108	
技工	12					5,654,880	1,178,100	192,000	314,880		197,904	842,256	8,380,020	
工友	3					1,314,360	273,825	48,000	72,960			200,628	1,909,773	
其他人事費									720,000	357,892			1,077,892	

臺中市大甲地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	53			30,796,864		6,969,240	7,871,100	848,000	2,144,000		3,688,428	3,655,368	55,973,000	
正式員額	38			30,796,864			6,419,175	608,000	1,712,160		3,490,524	2,612,484	45,639,207	
職員	38			30,796,864			6,419,175	608,000	1,712,160		3,490,524	2,612,484	45,639,207	
技工	12					5,654,880	1,178,100	192,000	314,880		197,904	842,256	8,380,020	
工友	3					1,314,360	273,825	48,000	72,960			200,628	1,909,773	
其他人事費									44,000				44,000	

臺中市大甲地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國115年度

0137130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									59,000					59,000	
其他人事費									59,000					59,000	

臺中市大甲地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國115年度

0137130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	2				950,880		118,860	752,000	189,892		60,480	138,888	2,211,000	
約聘僱人員	2				950,880		118,860	32,000			60,480	138,888	1,301,108	
其他人事費							720,000	189,892					909,892	

臺中市大甲地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									65,000				65,000	
其他人事費									65,000				65,000	

臺中市大甲地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				85,730	48,060			198,400	358,000	29,287	3,600	
	1	小客車	4	10905	1498	7,120	4,800	800	31.0	24,800	34,000	2,483	450	BHV-2897(臺中 市政府地政局移 撥)
	1	小客貨兩用 車	4	10206	2261	11,230	6,180	800	31.0	24,800	51,000	2,915	750	ABW-5097
	1	小客貨兩用 車	4	10206	2261	11,230	6,180	800	31.0	24,800	51,000	2,915	750	ABW-5113
	1	小客貨兩用 車	4	10308	2378	11,230	6,180	800	31.0	24,800	51,000	2,915	750	AJF-5576
	1	小客貨兩用 車	4	10809	1997	11,230	6,180	800	31.0	24,800	51,000	2,915	450	BEH-1621
	1	小客貨兩用 車	4	10809	1997	11,230	6,180	800	31.0	24,800	51,000	2,915	450	BEH-1631
	1	小客貨兩用 車	4	11104	1999	11,230	6,180	800	31.0	24,800	25,500	2,915		BQP-0738
	1	小客貨兩用 車	4	11108	1999	11,230	6,180	800	31.0	24,800	25,500	2,915		BQS-3687
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7617
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7618
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7621
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7622
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7623
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7626
	1	重型電動機 車		11103	8HP						2,000	711		EPS-7628
1	重型電動機 車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3989	

臺中市大甲地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型電動機 車		11303	9HP						2,000	711		EPW-3990
		合計				85,730	48,060			198,400	358,000	29,287	3,600	

歲出按職能及經濟性綜合分類表

歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		62,642	9,056						71,776			
01 一般公共事務		62,642	9,056						71,776			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	總計
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
											1,300		1,300	73,076
											1,300		1,300	73,076

臺中市大甲地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

歲				出		歲				入	
科				目		科				目	
款	項	目	節	預 算 數		款	項	目	節	預 算 數	
名稱及編號						名稱及編號					
				總計						總計	
				5,122						21,346	
19				00190000000	1,800	03				05000000000	18,000
	001			臺中市政府地政局主管						規費收入	
				00193800000	1,800		098			05193860000	18,000
				臺中市政府地政局						臺中市大甲地政事務所	
		02		37193801300	1,800			01		05193860100	18,000
				地政業務						行政規費收入	
			01	37193801301	1,800				03	05193860103	18,000
				地籍管理						登記費	
19				00190000000	36	02				04000000000	60
	007			臺中市政府地政局主管						罰款及賠償收入	
				00193860000	36		101			04193860000	60
				臺中市大甲地政事務所						臺中市大甲地政事務所	
		02		37193861300	36			01		04193860100	60
				地政業務						罰金罰鍰及怠金	
			01	37193861302	36				01	04193860101	60
				地價管理						罰金罰鍰	
19				00190000000	3,286	06				09000000000	1,432
	007			臺中市政府地政局主管						補助及協助收入	
				00193860000	3,286		067			09193800000	1,432
				臺中市大甲地政事務所						臺中市政府地政局	
		02		37193861300	2,086			01		09193800100	1,432
				地政業務						上級政府補助收入	
			01	37193861302	108				01	09193800101	1,432
				地價管理						一般性補助收入	
			02	37193861307	1,732				08	12000000000	1,854
				測量管理						其他收入	
			03	37193861309	246				089	12193800000	1,854
				登記管理						臺中市政府地政局	
		03		37193869000	1,200				01	12193800200	1,854
				一般建築及設備						雜項收入	
			01	37193869001	1,200				02	12193800210	1,854
				一般建築及設備						其他雜項收入	